

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH CỬU
Số: 245 /TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Vĩnh cửu, ngày 05 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 52/2023/DSST ngày 19 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 05/2024/KDTM-ST ngày 29 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 58/2024/DS-ST ngày 27 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 569/QĐ-CCTHADS, 570/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 và 576/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS, 96/QĐ-CCTHADS, 97/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 507/QĐ-CCTHADS, 508/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản số 34/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai.

Căn cứ biên bản kê biên ngày 18 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ thỏa thuận về tổ chức Thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá không thành ngày 18 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự về việc thỏa thuận về giá về tổ chức Thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá nhưng không thành

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 228/TB-THADS ngày 21 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án và gửi đăng công khai trên trang thông tin của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ vào biên bản lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án ngày 28 tháng 04 năm 2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu

Qua xem xét hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đánh giá tổ chức Thẩm định giá tài sản theo quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành .Chấp hành viên phối hợp với Thẩm tra viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai đã tổ chức lựa chọn tổ chức Thẩm định giá.

Xét thấy Công ty cổ Thăm định giá Đồng Tiến, Địa chỉ: 87, đường Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, Biên Hòa, Đồng Nai đủ điều kiện để tổ chức Thăm định giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án.

Chấp hành viên lựa chọn: Công ty cổ Thăm định giá Đồng Tiến, Địa chỉ: 87, đường Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, Biên Hòa, Đồng Nai để ký hợp đồng thăm định giá tài sản kê biên theo đúng quy định.

Thông tin tài sản thăm định giá

Quyền sử dụng đất diện tích 3012m² thuộc thửa 35 tờ bản đồ số 14, xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 227421 do Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 31/12/2010 cập nhật thay đổi chủ sử dụng cho ông Phạm Hữu Hưng ngày 16/03/2022 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai-CN Vĩnh Cửu.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu thông báo để các đương sự và các tổ chức thăm định giá cung cấp dịch vụ được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải)
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (để đăng tải);
- Đương sự;
- Người có QNVLQ;
- VKSND H Vĩnh Cửu;
- Lưu: HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Hà